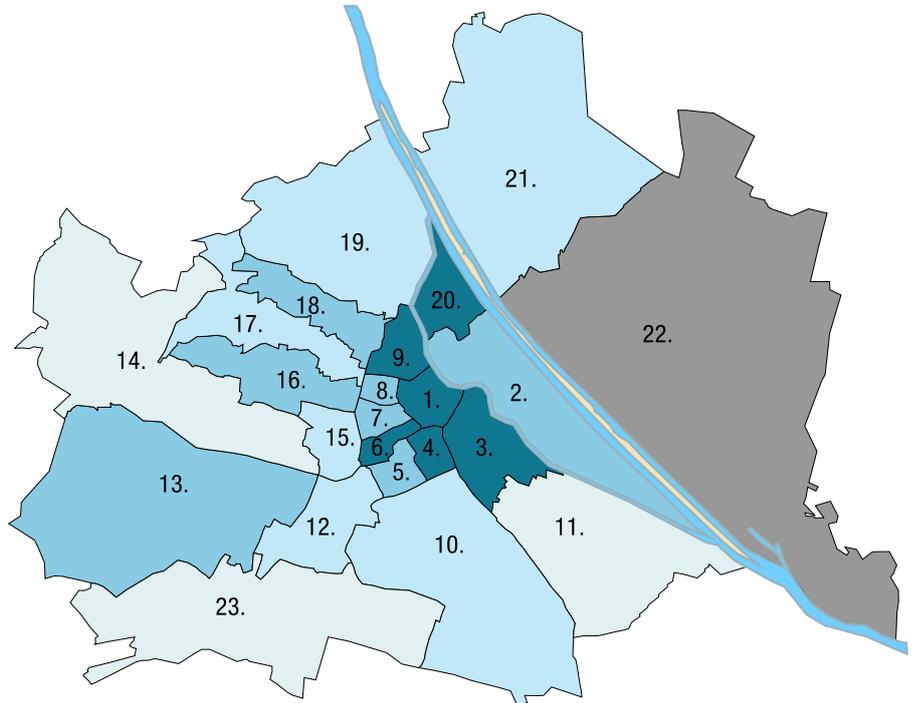


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	23,87	19,52	19,63	20,52
2., Leopoldstadt	14,60	14,10	14,14	14,33
3., Landstraße	21,14	15,81	15,11	17,29
4., Wieden	16,48	15,53	16,24	16,07
5., Margareten	14,74	13,86	15,45	14,60
6., Mariahilf	18,16	14,07	16,83	15,77
7., Neubau	19,50	14,18	14,85	14,91
8., Josefstadt	14,22	12,65	16,48	14,60
9., Alsergrund	14,92	14,02	16,22	15,21
10., Favoriten	13,59	11,24	k.A.	12,96
11., Simmering	13,09	11,31	k.A.	11,90
12., Meidling	14,27	11,01	14,45	12,46
13., Hietzing	13,81	15,40	14,69	14,72
14., Penzing	12,19	10,91	11,82	11,61
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,62	11,53	10,39	12,15
16., Ottakring	14,97	14,73	10,59	14,59
17., Hernals	12,29	12,89	k.A.	12,50
18., Währing	14,10	14,96	15,38	14,61
19., Döbling	12,86	12,52	15,72	13,60
20., Brigittenau	14,96	16,56	k.A.	15,24
21., Floridsdorf	12,79	k.A.	14,30	12,95
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
23., Liesing	12,75	12,82	10,44	11,81

Gesamtanzahl der Objekte: 3085

Datenbasis: November 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.